

[ご記入後、このまま 048-711-7196 宛てに FAX 送信してください。]

売上予測・立地調査 見積り依頼書

●依頼者

ご依頼日	20 年 月 日		
貴社名		部署・役職	
氏名 (本人のみ)		TEL	
ご住所	〒 ー 都道府県		
E-mail	(連絡用:必須です)		@

●見積り依頼物件

1	調査内容 (該当する調査に✓)	<input type="checkbox"/> 売上予測調査 <input type="checkbox"/> 立地調査(売上予測を行わない調査)
2	物件名	
3	物件所在地	都道府県 (ビル名等) ()F
4	立地タイプ (いずれかに✓)	<input type="checkbox"/> 通行人が主な対象となる立地(駅・住宅街など) <input type="checkbox"/> ロードサイドで車での来店が主な立地 <input type="checkbox"/> その他()
5	店舗面積	敷地 (坪・㎡)、店舗 (坪・㎡)
6	現況	空テナント・空地・家屋・営業中() その他()
7	予定業種業態	(チェーン名 or 他業種業態の名称・営業内容・ターゲット客層等) 添付願います <input type="checkbox"/> 物件平面図(ある場合) <input type="checkbox"/> 既存店の月別売上推移(ある場合)
8	ヒアリングシート(2枚目)へのご記入もお願い致します。	
9	キャンセルについて	キャンセルポリシー(下記)に <input type="checkbox"/> 同意します。(✓を入れて下さい)

①本調査は、(有)ソルブにおいて研究開発された立地に関わる客観的所見と高精度売上予測モデル(科学的立地判定・売上予測理論SORBICS)に基づいて行ないます。②本調査は、店舗開設に関わる予期せぬ損害の軽減を目的として作成しており、実際の売上げ等を保証するものではありません。③本調査によって得られた依頼者の秘密は厳守いたします。④基本報酬は弊社ホームページ(<http://www.sorb.co.jp>)⑤キャンセルポリシー キャンセル料は実査前日までのキャンセル:基本料金の30%+実費,実査当日~納品前日までのキャンセルは70%+実費,納品日当日のキャンセルは100%+実費とします。 売上予測コンサルティング(有)ソルブ 代表 林原安徳
〒338-0002 埼玉県さいたま市中央区下落合 4-17-18 ドミール吉田 101 営業時間:平日9:30~18:00
TEL:048-711-7195 FAX:048-711-7196 E-mail:sorb@sorb.co.jp ホームページ:<http://www.sorb.co.jp/>

ヒアリングシート

業種業態について	業態分類 <small>(当てはまるものに☑)</small>	<input type="checkbox"/> 飲食店 <input type="checkbox"/> 小売店 <input type="checkbox"/> サービス業店 <input type="checkbox"/> 医院 <input type="checkbox"/> その他		
	具体的な業態	(例:「居酒屋」、「スーパーマーケット」、「カラオケボックス」、「接骨院」、など)		
	ターゲット客層 <small>(年齢や性別など、詳しくお書きください)</small>	(例:「30代～50代の男性サラリーマン」、「未就学の子供がいるファミリー世帯」、など)		
	想定営業時間		想定客単価	
	とりわけ意識する競合店			
	既存店の有無	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり → () 店舗		
	※ 既存店「なし」の場合、モデルとなる業態やイメージに近い業態があればお書きください。	(例:「ファミリーレストラン〇〇〇のような店作り」、「居酒屋△△△のようなメニューと客単価」、など)		
その他	本物件の立地について、とりわけ気になる点がございましたら、お書きください。	<input type="checkbox"/> TG や動線について <input type="checkbox"/> 看板設置について <input type="checkbox"/> 競合店について <input type="checkbox"/> その他 <small>(具体的にお書きください)</small> (例:「駅利用者を吸引可能か」、「同業店〇〇が物件に与える影響」、「野立て看板の設置場所」など)		
	備考欄			